

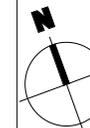
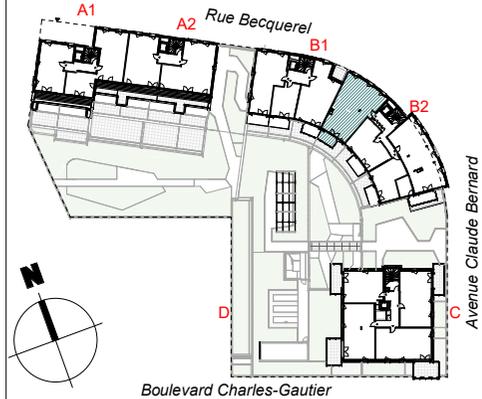


CR&ON Architectes
56, Boulevard Gambetta
38000 GRENOBLE



AUTOGREEN

Bd. Charles Gautier - Saint Herblain (44)



N°	Typologie	Etage
B2.304	T4	R+3

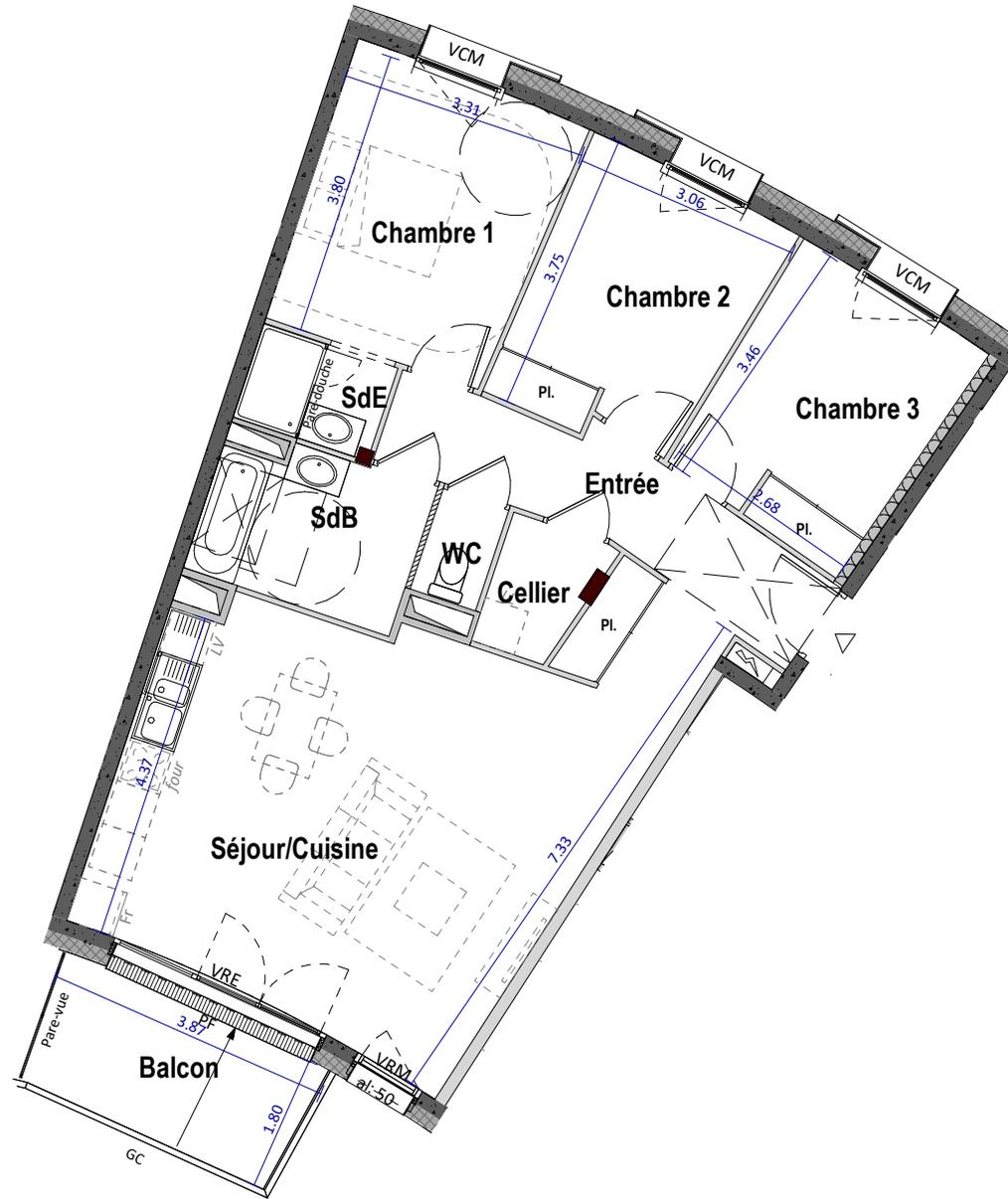
Surfaces habitables

Nom	Surface
-----	---------

Entrée	8.08 m ²
Séjour/Cuisine	35.12 m ²
Chambre 1	12.11 m ²
Chambre 2	10.01 m ²
Chambre 3	9.95 m ²
WC	1.29 m ²
SdE	2.45 m ²
SdB	5.65 m ²
Cellier	2.26 m ²
Total SHAB	86.92 m²

Balcon	6.71 m ²
--------	---------------------

93.63 m²



Pour l'acquéreur :

Pour la SCCV Autogreen :

NOTA:

Le présent plan exprime les dispositions générales de l'appartement. Les cotes et surfaces de pièces sont données à titre indicatif et sont susceptibles de modifications en fonction de nécessités techniques, administratives et/ou réglementaires de réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les retombées, poutres, faux-plafonds, soffites, canalisations, trappes d'accès aux gaines, les calepinages des sols, l'emplacement des équipements sanitaires ainsi que les légendes des équipements et du mobilier ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Les appareils ménagers en ligne pointillé, le mobilier et les végétaux sont figuratifs et non fournis. Les radiateurs ne sont pas indiqués : leur nombre, emplacement et dimension sera déterminé par l'étude thermique.

Légende

- LL Lave linge
- LV Lave vaisselle
- Fr Réfrigérateur
- AV Allège vitrée
- AL Allège, marche
- GC Garde-corps
- PF Porte-fenêtre
- MC Main Courante
- VRE Volet roulant électrique
- VRM Volet roulant manuel
- VCM Volet coulissant manuel
- HSP Hauteur sous plafond : 2.50m sauf mention particulière
- Tableau électrique log.
- Caisson en plinthe
- Faux-plafond / soffite
- Cloison fusible
- Retombée de poutre

échelle: 1/100
1m
3m