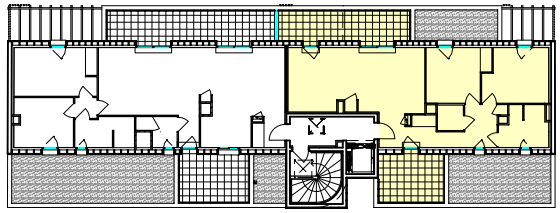
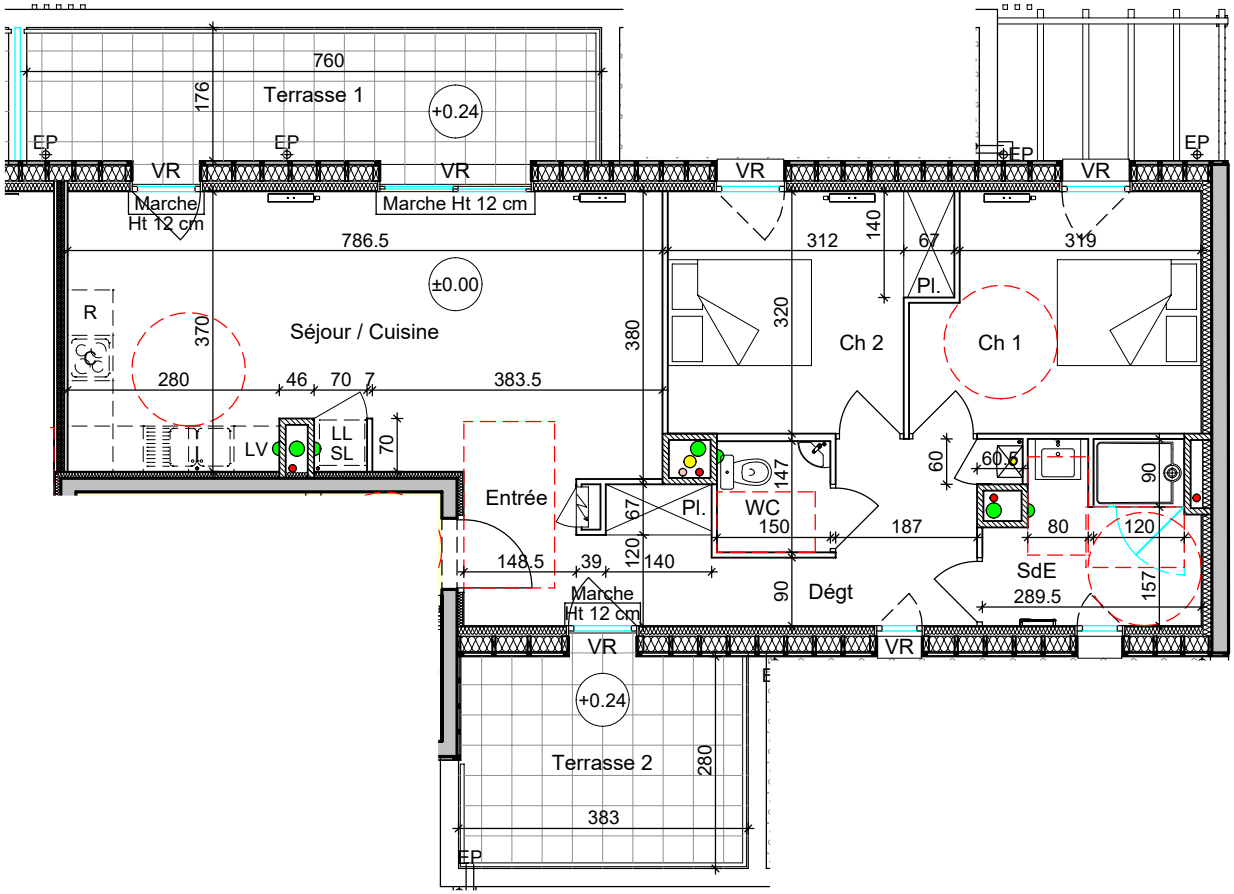
ALBATROS

Rue Jules VERNE
44250 SAINT BREVIN LES PINS

CISN Promotion immobilière

PLAN DE COMMERCIALISATION





NIVEAU	APPT N°	TYPE
R+4 (Attique)	402	T3

SURFACES HABITABLES

Entrée	2.85 m²
Placard Entrée	0.85 m²
Séjour / Cuisine	29.00 m²
Dégt 1	8.25 m²
Chambre 1	11.35 m²
Chambre 2	10.00 m²
Placard CH 2	0.85 m²
Salle d'Eau	6.15 m²
WC	2.20 m²
Placard Chaudière	0.35 m²
TOTAL	**71.85 m²**

SURFACES ANNEXES

Terrasse 1	13.35 m²
Terrasse 2	10.70 m²

Baie Coulissante avec VRElec
OF VRElec
Porte Fenêtre avec VRElec
Tableau Elec.
OB VRElec
OB sans VR
Gaine Technique
Chaudière
Radiateur
Sèche serviette

Echelle 50 1 m 2 m 5 m

Eléments non fournis, Attentes prévues

- R Réfrigérateur
- Evier
- LV Lave Vaisselle
- LL SL Lave Linge Sèche Linge
- Plaque Cuisson Electrique

Tableau Electrique
Pl. Placard
EP Descente Eaux Pluviales

Date : 30.06.2025

Indice : 0

AVERTY DELESTRE Architectes DPLG
44250 St BREVIN - Tél. 02.40.27.29.88

DOCUMENT NON-CONTRACTUEL - LE PRESENT DOCUMENT EST ETABLI SUR LA BASE DU DOSSIER PRO ET POURRA SUBIR DES ADAPTATIONS DIMENSIONNELLES, TECHNIQUES ET D'ORGANISATION AFIN DE REPONDRE AUX CONTRAINTES INDUITES PAR LES ETUDES DETAILLEES D'EXECUTION, LES POUTRES, POTEAUX, SOFFITE ET FAUX-PLAFONDS N'APPARAISSENT DONC PAS SYSTEMATIQUEMENT, LES ELEMENTS DE MOBILIER (MEUBLES ET PLANS DE TRAVAIL) NE SONT PLACES QU'A TITRE INDICATIF.