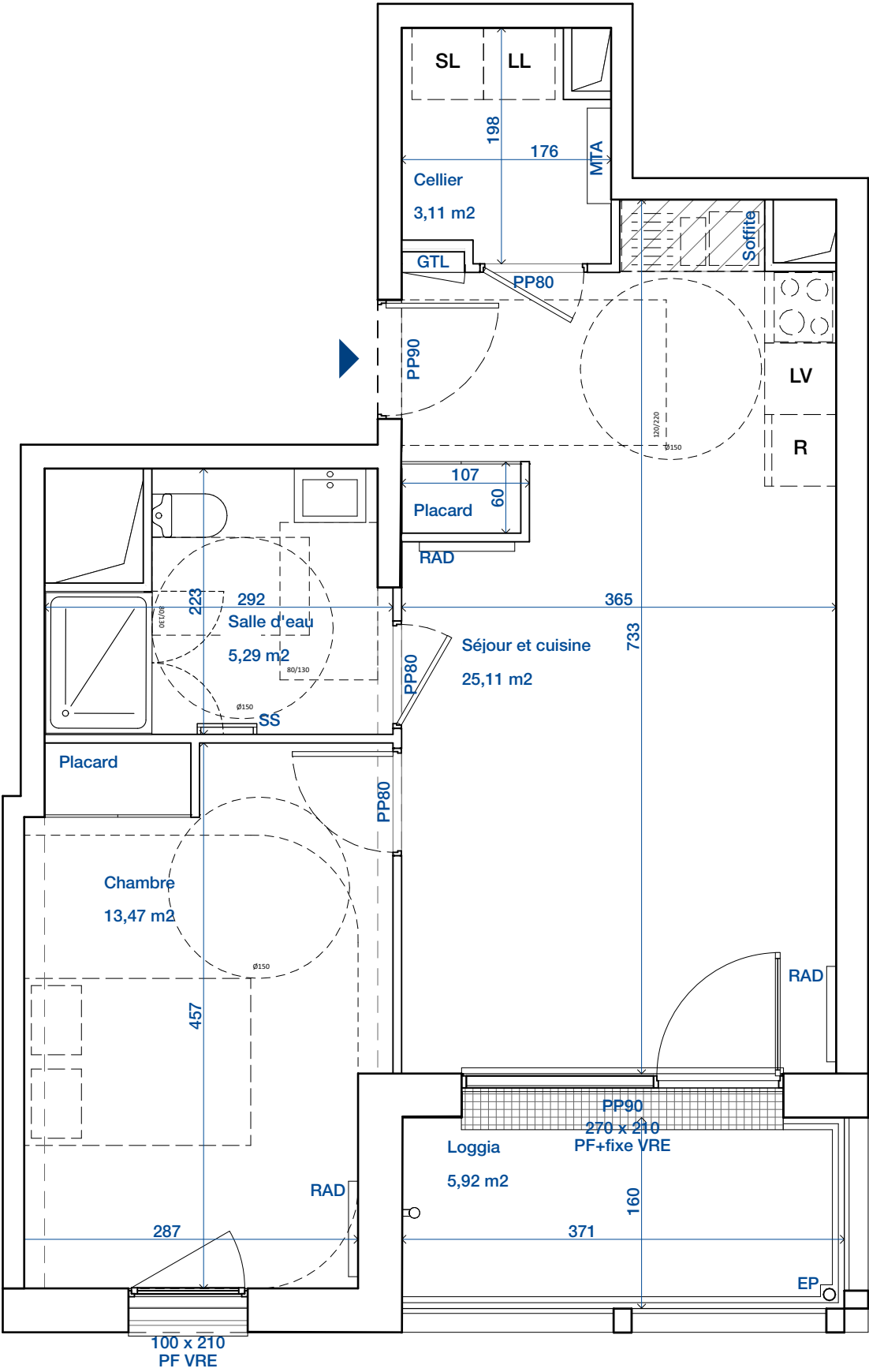
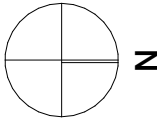


NOTA : Les plans sont établis sur la base du permis de construire et pourront subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution. Les surfaces et les hauteurs sous plafond indiquées sont approximatives ; les retombées, soffites, faux-plafonds ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. La surface des placards est comprise dans la surface des pièces attenantes. Les éléments de mobilier sont matérialisés à titre indicatif et ne sont pas fournis.



OB: Oscillo-battant
PP: largeur de passage porte
PF: Porte-Fenêtre
F: Fenêtre
Fixe: Chassis vitré fixe
VRE: Volets roulants électrique
GTL: Tableau électrique
RAD: Radiateur
SS: Sèche-serviette
MTA: Module thermique d'appartement

R: Emplacement pour réfrigérateur
LV: Emplacement pour lave-vaisselle
SL: Emplacement pour sèche linge
LL: Emplacement pour lave-linge



Arcadia



Rue Bykadoroff

Angers

R+3

301

T2

Cellier	3,11
Chambre	13,47
Salle d'eau	5,29
Séjour et cuisine	25,11
Total logement	46,98 m²
Loggia	5,92
Total loggia	5,92 m²



R+3

07/04/2025

Indice A



13 avenue Barbara, 44570 Trignac

THE

100 rue la Folie-Méricourt, 75011 Paris