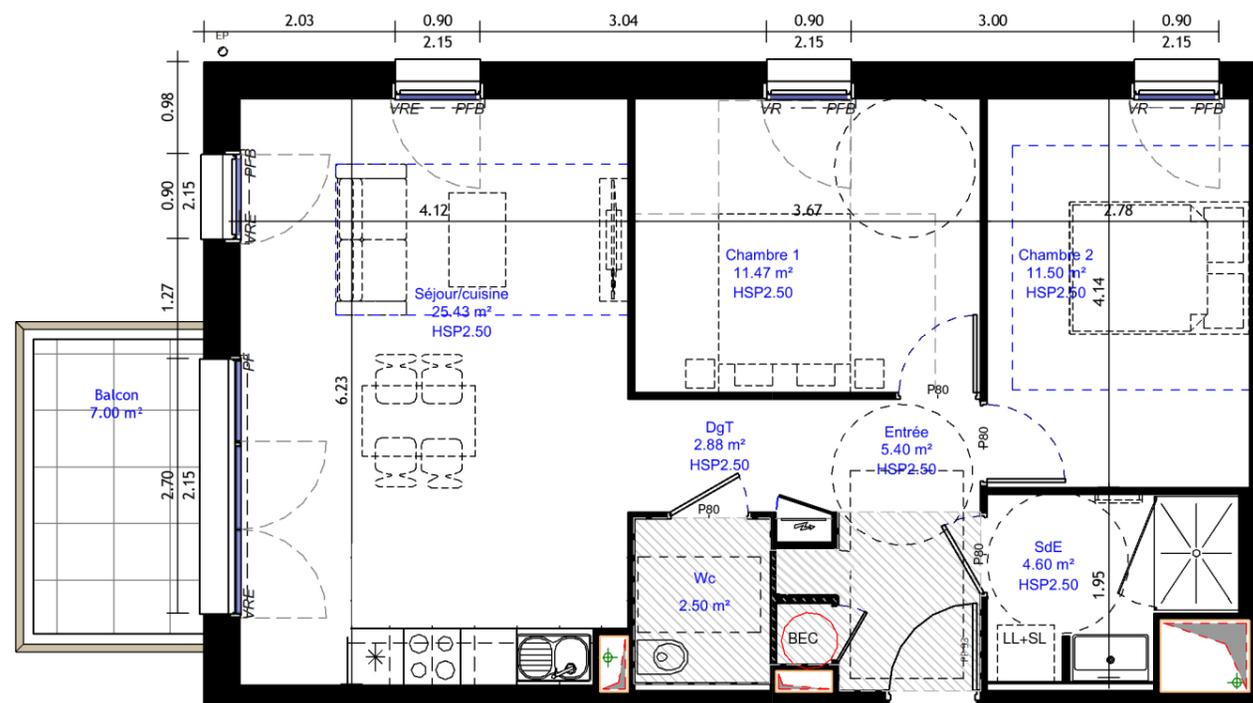


## LEGENDE

PFC = PORTE FENETRE COULISSANTE  
 PFB = PORTE FENETRE BATTANTE  
 FB = FENETRE BATTANTE  
 FOB = FENETRE OSCILLANT BATTANT  
 FT = FENETRE AVEC OUVRANT + 1 FIXE  
 VRE = VOILET ROLLANT ELECTRIQUE  
 PL = PLACARD  
 LL  
 +SL = LAVE LINGE et SECHE LINGE SUPERPOSEES  
 EP = DESCENTE EAUX PLUVIALES  
 BEC = BALLON D'EAU CHAUDE  
 PV = PARE VUE

⚡ TABLEAU ELECTRIQUE

▨ SOFFITE OU FAUX PLAFOND 2m25-HSP-2m30



### EDEN La Baule Escoublac SCCV EDEN-LA BAULE Réalisation de 12 logements Collectifs 44500 LA BAULE



ETAGE

A12 T3 63.78 m<sup>2</sup>

Surface habitable

Etage

Chambre 1	11.47 m <sup>2</sup>
Chambre 2	11.50 m <sup>2</sup>
Wc	2.50 m <sup>2</sup>
SdE	4.60 m <sup>2</sup>
Entrée	5.40 m <sup>2</sup>
DgT	2.88 m <sup>2</sup>
Séjour/cuisine	25.43 m <sup>2</sup>
	63.78 m <sup>2</sup>

Surfaces annexes

Etage

Balcon	7.00 m <sup>2</sup>
	7.00 m <sup>2</sup>

Le présent plan est établi sur la base du dossier de réalisation et pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation, afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécutions. Les poutres, soffites et faux-plafond n'apparaissent pas systématiquement sur ce plan. Les éléments de mobilier et plan de travail ne sont pas placés qu'à titre indicatif. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être apportées aux plans. Une différence de 5% par rapport aux surfaces sera considérée comme admissible.

Nota 1 : Les surfaces des placards sont comprises dans la surface des pièces où ils se situent.  
 Nota 2 : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres ainsi que l'équipement. Les surfaces, faux plafonds, ainsi que l'emplacement des équipements sont mentionnés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles.

Date	15/07/2024
Indice	B
Modifications	