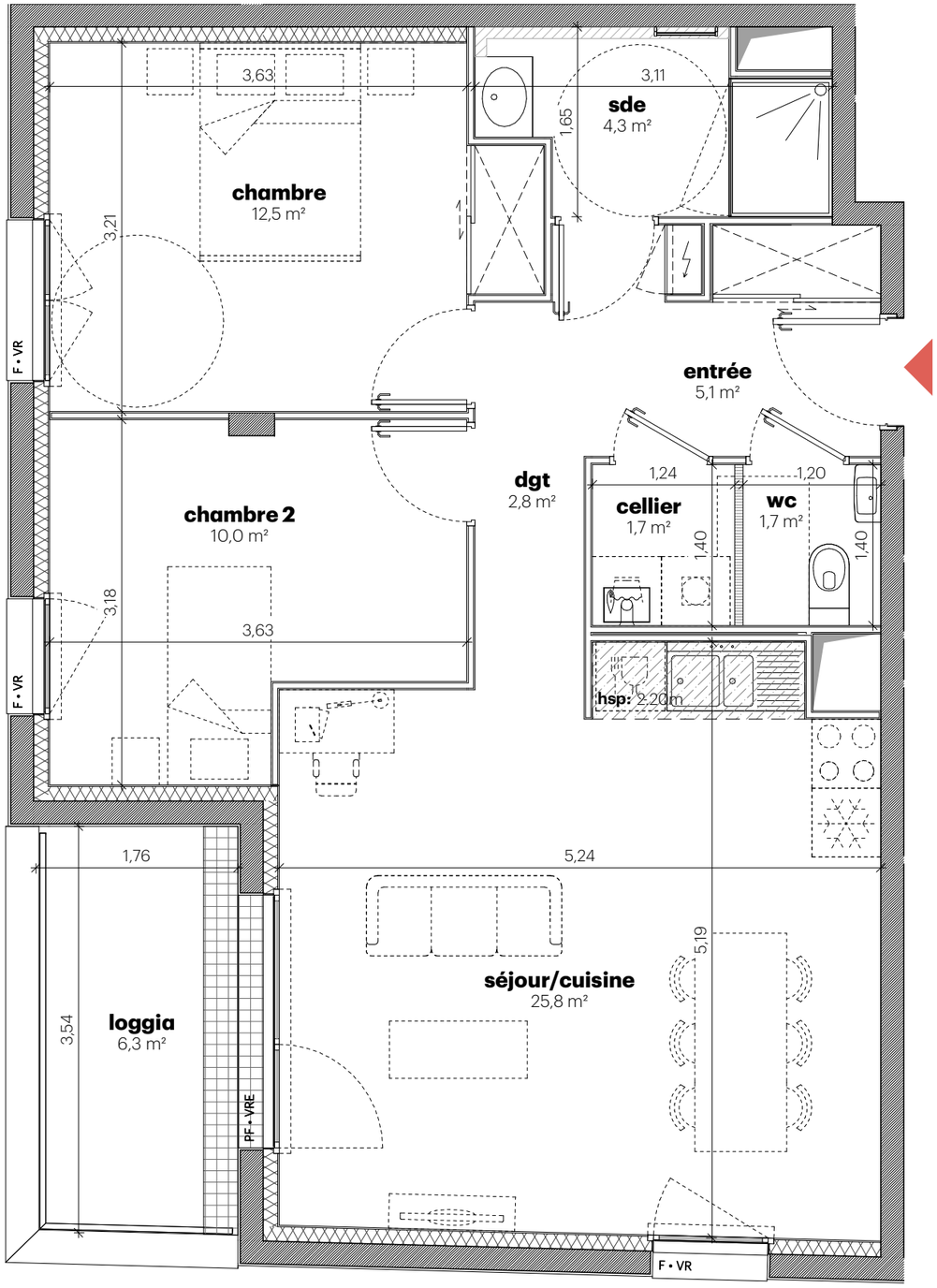
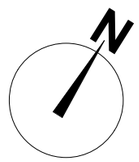




légende :

all.	allège	poteau bois	chaudière gaz
F	fenêtre	poteau béton	sèche-serviette
PF	porte-fenêtre	banquette évacuation	tableau électrique
OB	oscillo-battant	soffite / faux plafond	placard
VR	volet roulant	gaine technique	
VRE	volet roulant électrique		

hsp hauteur sous plafond/poutre

cloison démontable

robinet de puisage

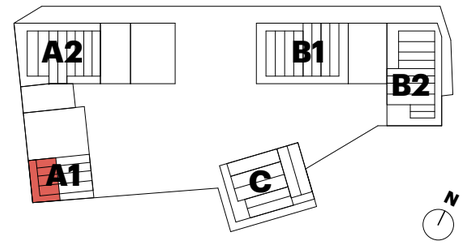
B.E.C. ballon d'eau chaude

CISN

symbiose

ZAC du Plateau de la Mayenne
avenue Pierre Mendès France, 49240 Avrillé

plan de commercialisation



APPARTEMENT A1-22

niveau : R+2 | **type :** T3

PIECES

entrée	**5,1 m²**
séjour/cuisine	**25,8 m²**
chambre	**12,5 m²**
chambre 2	**10,0 m²**
dgt	**2,8 m²**
sde	**4,3 m²**
wc	**1,7 m²**
cellier	**1,7 m²**
	63,9 m²

ESPACES ANNEXES

loggia	**6,3 m²**
	6,3 m²

0 1 2 m

nota :

En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les faux-plafonds, soffites, retombées et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. Les accès aux terrasses et prolongements extérieurs peuvent comporter un surbot ou une hauteur de marche à franchir.

échelle (format A3) : 1 : 50
date du plan : 05.01.2021

urbanmakers