

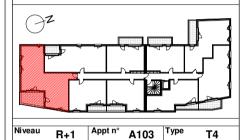


## "ONDINE"



54 rue du Maréchal de Lattre de Tassigny -44420 LA TURBALLE

## **PLAN DE COMMERCIALISATION**



**T4** 

| Pièces         | Surfa | Surfaces habitables  |  |
|----------------|-------|----------------------|--|
| ENTREE/PL      |       | 7.60 m²              |  |
| SEJOUR/CUISINE |       | 30.00 m²             |  |
| CELLIER        |       | 2.25 m²              |  |
| DEGT           |       | 3.75 m <sup>2</sup>  |  |
| CHAMBRE 1      |       | 11.45 m²             |  |
| CHAMBRE 2      |       | 10.50 m <sup>2</sup> |  |
| CHAMBRE 3/PL   |       | 9.85 m <sup>2</sup>  |  |
| SDE/WC         |       | 3.10 m <sup>2</sup>  |  |
| SDB            |       | 4.70 m <sup>2</sup>  |  |
| WC             |       | 1.95 m <sup>2</sup>  |  |
|                | Total | 85.15 m²             |  |

Surface(s) annexe(s)

R+1

| BALCON | 14.20 m <sup>2</sup> |  |
|--------|----------------------|--|
|        |                      |  |

NOTA:

Le présent document est établi sur la base du dossier pro et pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution. Les poutres, poteaux, soffites et faux plafonds n'apparaissent donc pas systématiquement. Les éléments de mobilier, meubles, et plans de travaux, ne sont qu'à titre indicatif.

Juin 2025



**QUADRA ARCHITECTES** 



