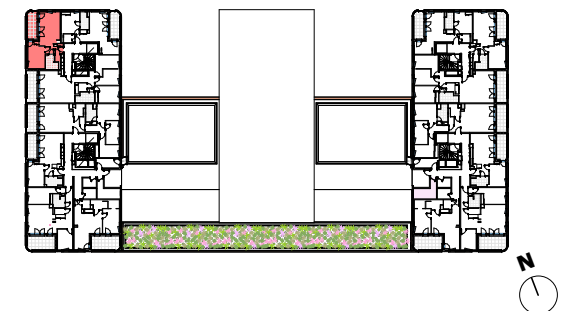




**ZAC du Grand Bellevue**  
Place Mendès France - 44100 NANTES

## plan de commercialisation



## PLAN APPT - A1-102

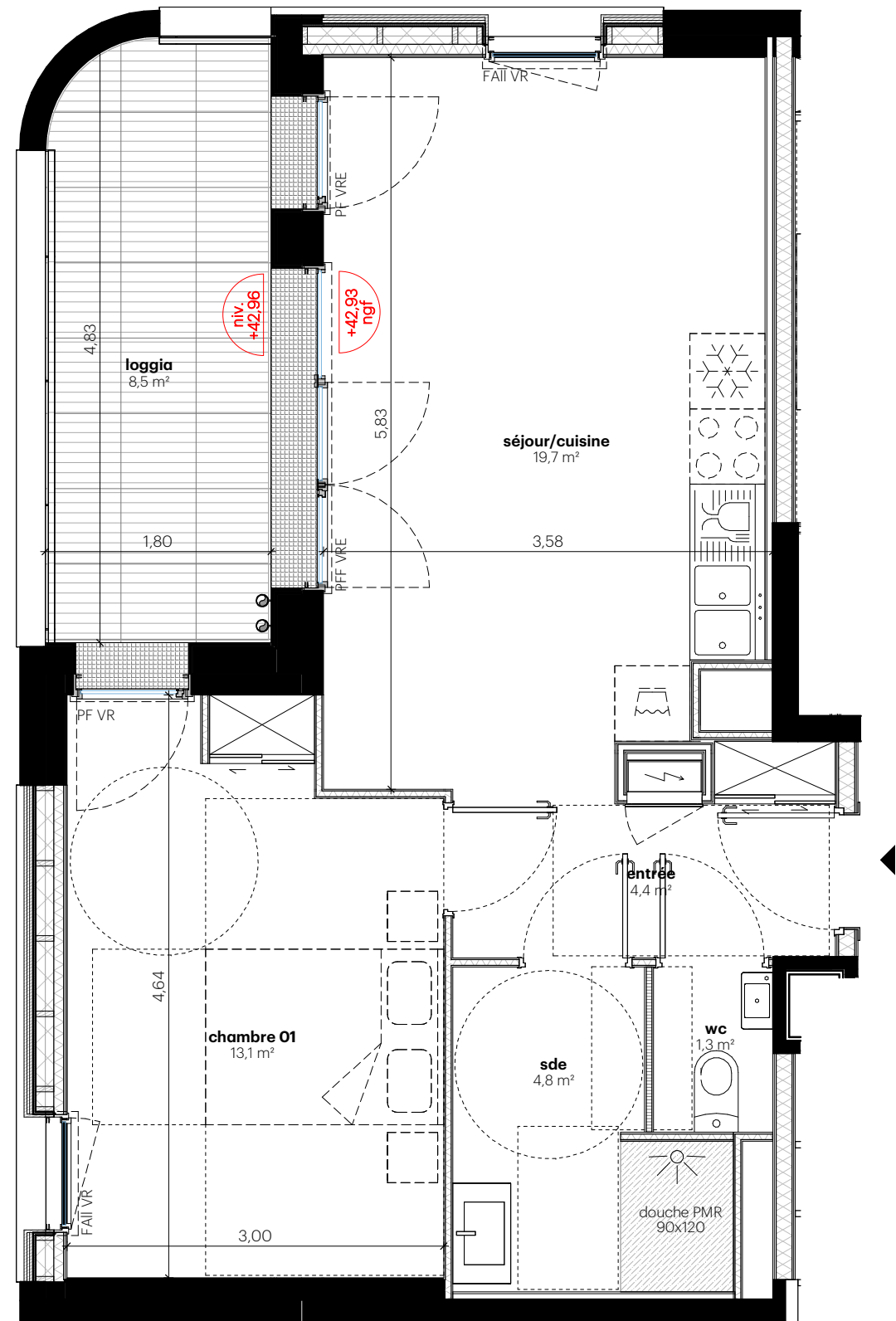
niveau : **R+1** type : **T2 (BRS)**

PIECES	
entrée	4,4 m <sup>2</sup>
séjour/cuisine	19,7 m <sup>2</sup>
chambre 01	13,1 m <sup>2</sup>
sde	4,8 m <sup>2</sup>
wc	1,3 m <sup>2</sup>
<b>Total</b>	<b>43,3 m<sup>2</sup></b>

ESPACES ANNEXES	
loggia	8,5 m <sup>2</sup>
<b>Total</b>	<b>8,5 m<sup>2</sup></b>

**nota :**  
En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les faux-plafonds, soffites, retombées et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. Les accès aux terrasses et prolongements extérieurs peuvent comporter un surbot ou une hauteur de marche à franchir.

échelle (format A3) : 1/50  
date du plan : 2023-12-01



**légende :**

allège	frigo	lave linge	cuissoir	lave vaisselle	tableau électrique
<b>F</b> fenêtre	poteau béton	cloison démontable			
<b>PF</b> porte-fenêtre	soffite / faux plafond	grille caillebotis			
<b>PFF</b> porte fenêtre + fixe					
<b>OB</b> oscillo-battant					
<b>VR</b> volet roulant					
<b>VRE</b> volet roulant électrique					
	placard				

