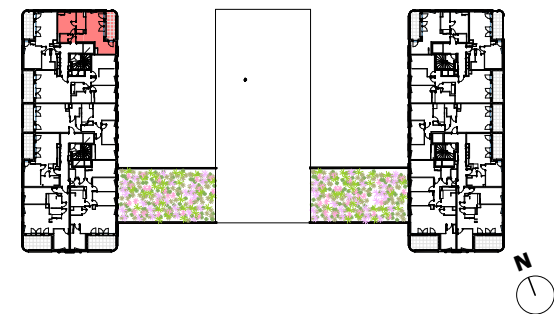


Nova (MF5)



ZAC du Grand Bellevue
place Mendès France - NANTES

plan de commercialisation



PLAN APPT - A1-203

niveau : **R+2** type : **T2 (BRS)**

PIECES

entrée	4,4 m²
séjour/cuisine	23,0 m²
chambre 01	11,5 m²
sde	4,3 m²
wc	2,0 m²
	45,2 m²

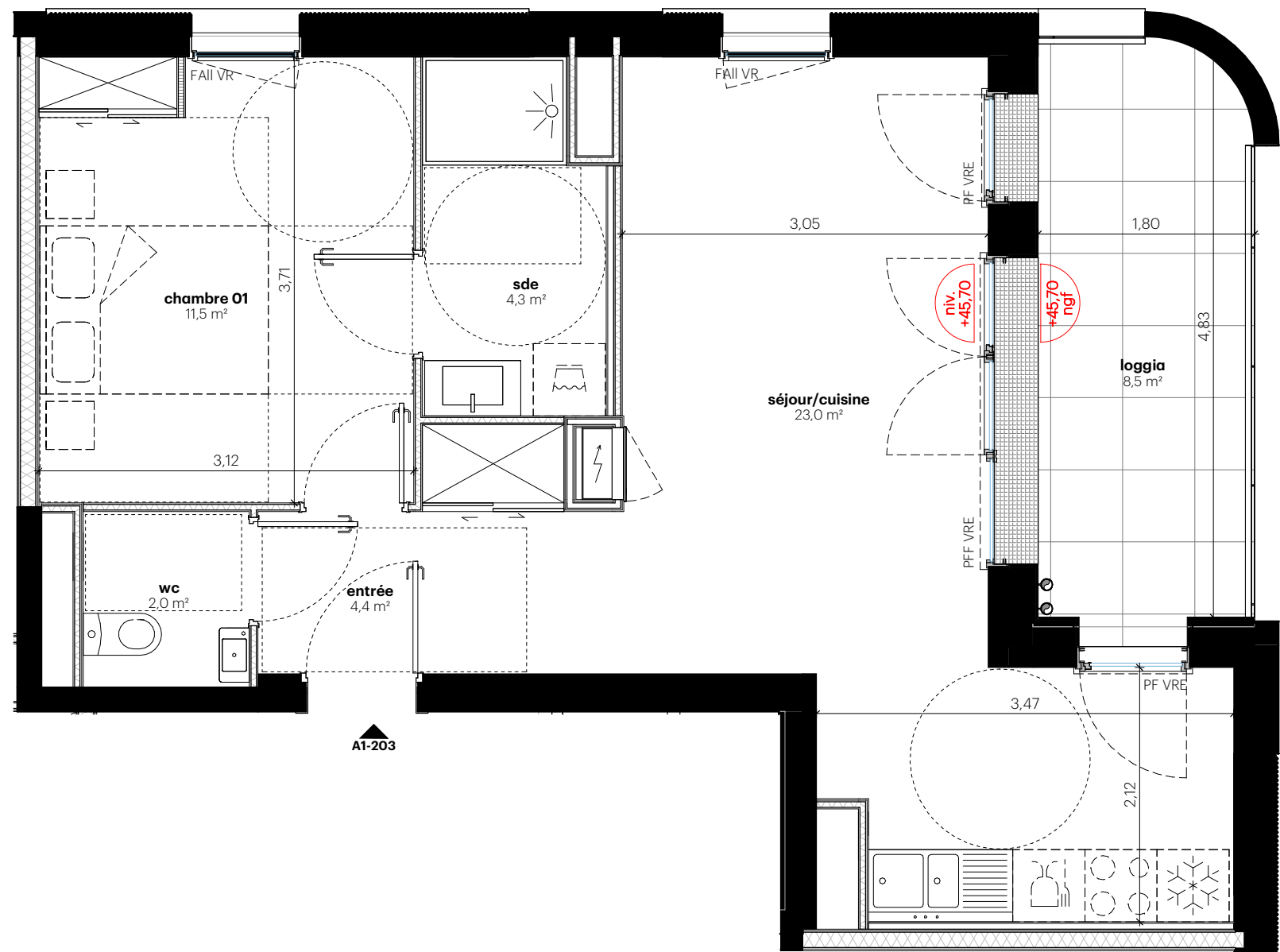
ESPACES ANNEXES

loggia	8,5 m²
	8,5 m²

nota :
En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les faux-plafonds, soffites, retombées et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. Les accès aux terrasses et prolongements extérieurs peuvent comporter un surbot ou une hauteur de marche à franchir.

échelle (format A3) : 1/50
date du plan : 2025-07-09

urbanmakers



légende :

All allège

F fenêtre

PF porte-fenêtre

PFF porte fenêtre + fixe

OB oscillo-battant

VR volet roulant

VRE volet roulant électrique

frigo

lave linge

cuisson

lave vaisselle

tableau électrique

placard

poteau béton

soffite / faux plafond

cloison démontable

grille caillebotis

