



ZAC du Grand Bellevue
Place Mendès France - 44100 NANTES

plan de commercialisation



PLAN APPT - B1-403

niveau : **R+4** type : **T4 (BRS)**

PIECES		
	séjour/cuisine	30,7
	chambre 1	11,5
	chambre 2	9,3
	chambre 3	9,1
	dgt	6,2
	sdb	5,1
	wc	2,0
	sde	1,9
	cellier	1,9

77,7 m²

ESPACES ANNEXES		
	Loggia	9,6

9,6 m²

nota :
En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les faux-plafonds, soffites, retombées et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. Les accès aux terrasses et prolongements extérieurs peuvent comporter un surbot ou une hauteur de marche à franchir.

échelle (format A3) :	1:55	
date du plan :	09/07/2025	

légendes :

All. allège pleine et vitrée

F fenêtre

VF Vitrage fixe

PF porte-fenêtre

PFF porte-fenêtre+fixe

OB oscillo-battant

SO Store occultant

SOE Store occultant électrique

lave-linge

frigo

lave vaisselle

cuisson

tableau électrique

poteau béton

cloison démontable

soffite / faux plafond

grille caillebotis

placard

