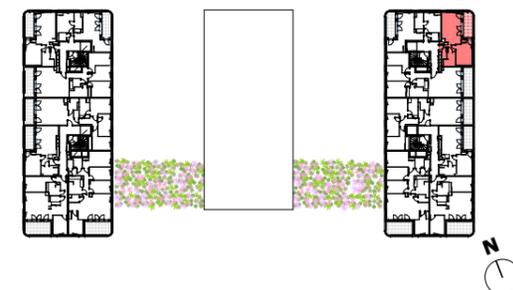




**ZAC du Grand Bellevue**  
Place Mendès France - 44100 NANTES

## plan de commercialisation



## PLAN APPT - C1-202

niveau : **R+2** type : **T2 (BRS)**

### PIECES

entrée	4,4 m <sup>2</sup>
séjour/cuisine	19,7 m <sup>2</sup>
chambre 01	13,1 m <sup>2</sup>
sde	4,8 m <sup>2</sup>
wc	1,3 m <sup>2</sup>
	<b>43,3 m<sup>2</sup></b>

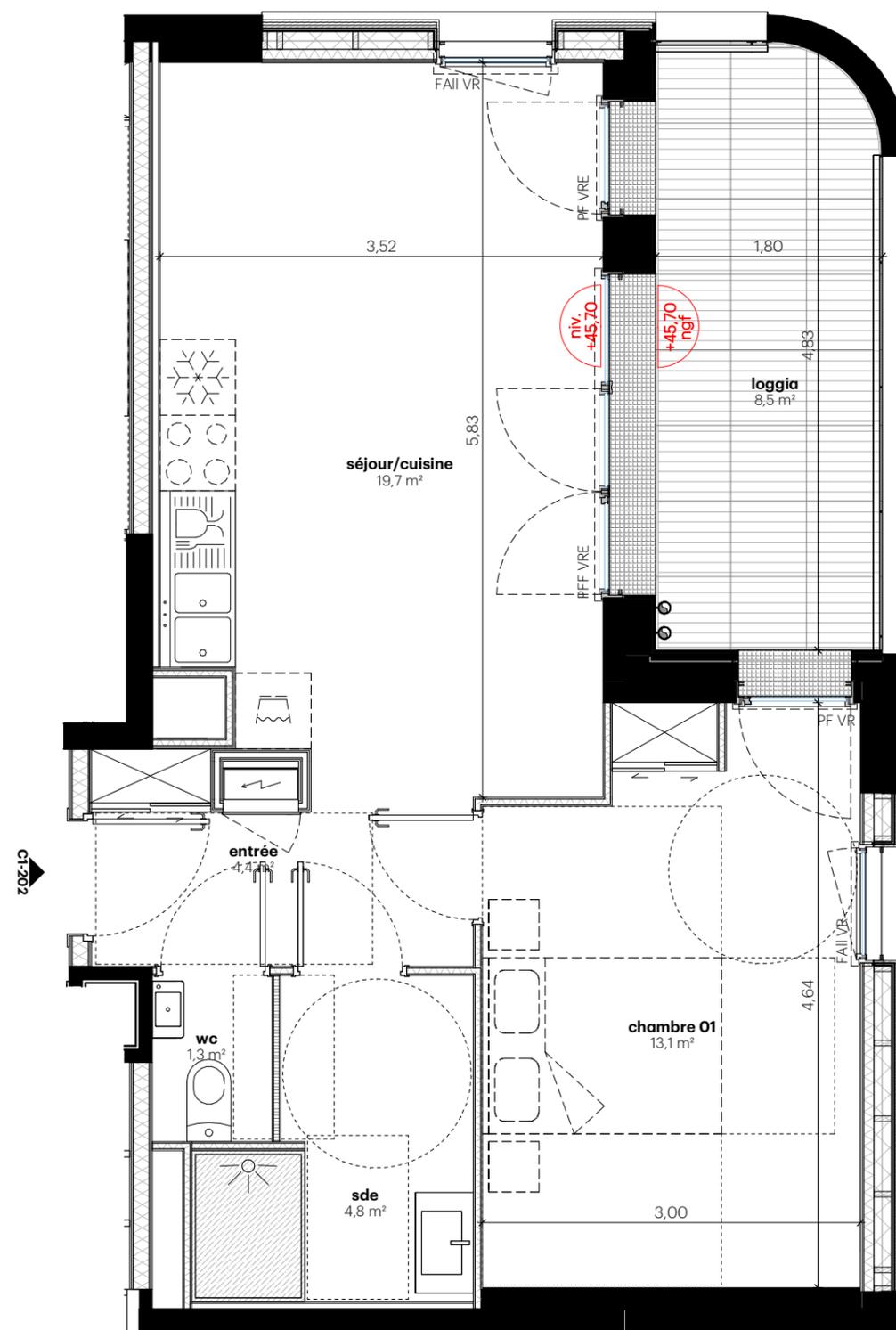
### ESPACES ANNEXES

loggia	8,5 m <sup>2</sup>
	<b>8,5 m<sup>2</sup></b>

### nota :

En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les faux-plafonds, soffites, retombées et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. Les accès aux terrasses et prolongements extérieurs peuvent comporter un surbot ou une hauteur de marche à franchir.

échelle (format A3) : 1/50  
date du plan : 2023-12-01



**légende :**

	AII allège		frigo		lave linge		cuissoir		lave vaisselle		tableau électrique
	F fenêtre		poteau béton		cloison démontable		placard		soffite / faux plafond		grille caillebotis
	PF porte-fenêtre		OB oscillo-battant								
	PFF porte fenêtre + fixe		VR volet roulant								
	VRE volet roulant électrique										

