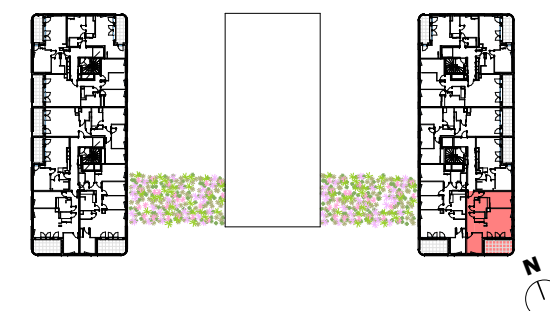




**ZAC du Grand Bellevue**  
Place Mendès France - 44100 NANTES

## plan de commercialisation



## PLAN APPT - C2-203

niveau : **R+2** type : **T3 (BRS)**

### PIECES

entrée	3,6 m <sup>2</sup>
séjour/cuisine	26,6 m <sup>2</sup>
chambre O1	13,3 m <sup>2</sup>
chambre O2	9,2 m <sup>2</sup>
dgt	5,9 m <sup>2</sup>
sde	4,7 m <sup>2</sup>
wc	1,8 m <sup>2</sup>
<b>Total</b>	<b>65,1 m<sup>2</sup></b>

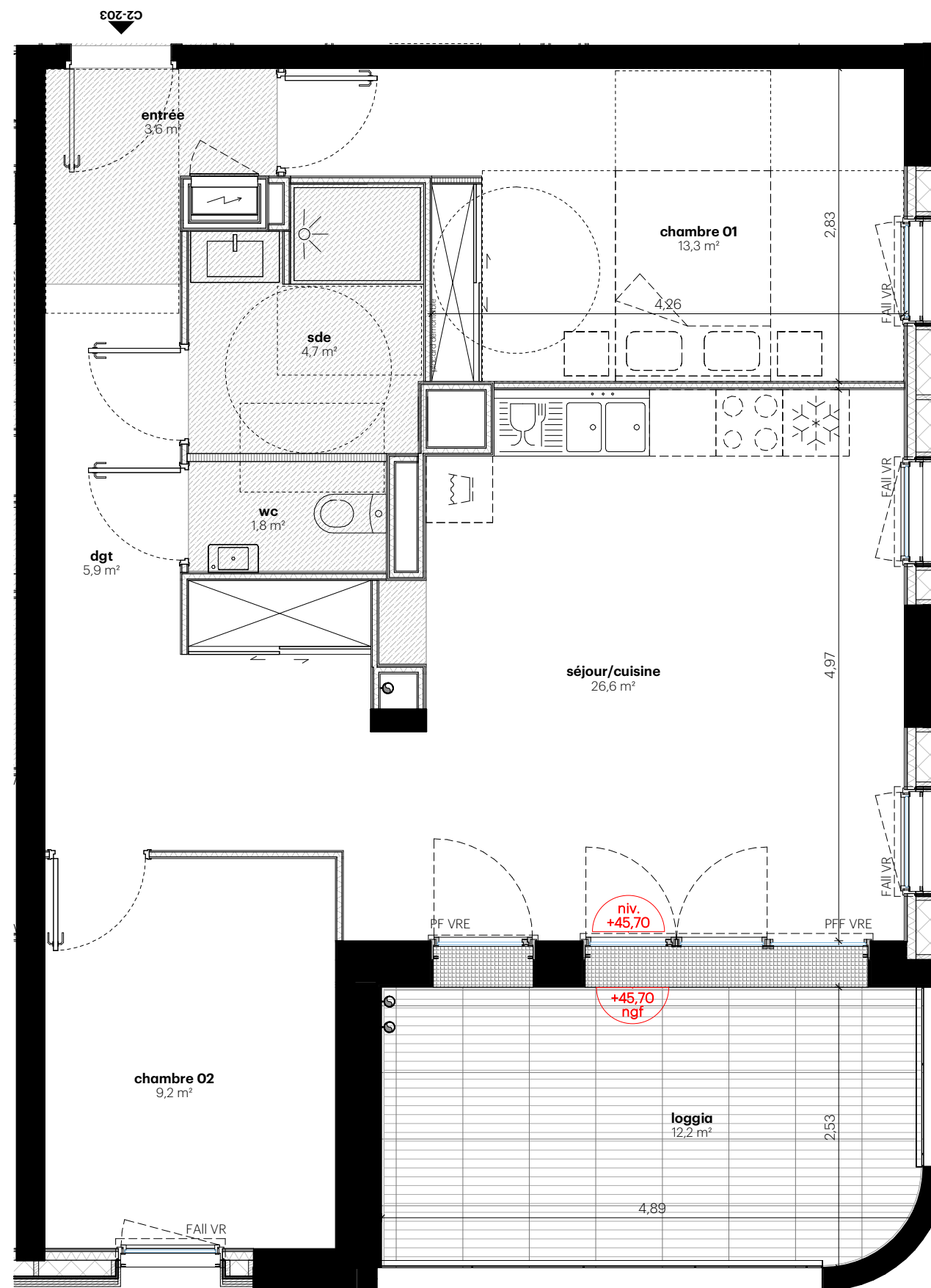
### ESPACES ANNEXES

loggia	12,2 m <sup>2</sup>
<b>Total</b>	<b>12,2 m<sup>2</sup></b>

### nota :

En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les faux-plafonds, soffites, retombées et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. Les accès aux terrasses et prolongements extérieurs peuvent comporter un surbot ou une hauteur de marche à franchir.

échelle (format A3) : 1/50  
date du plan : 2023-12-01



FA03 • 0,90 x 1,55 m •  
all: 0,72 m

légende :	
<b>AII</b> allège	frigo
<b>F</b> fenêtre	lave linge
<b>PF</b> porte-fenêtre	cuisson
<b>PFF</b> porte fenêtre + fixe	lave vaisselle
<b>OB</b> oscillo-battant	tableau électrique
<b>VR</b> volet roulant	poteau béton
<b>VRE</b> volet roulant électrique	cloison démontable
	soffite / faux plafond
	grille caillébottis
	placard

