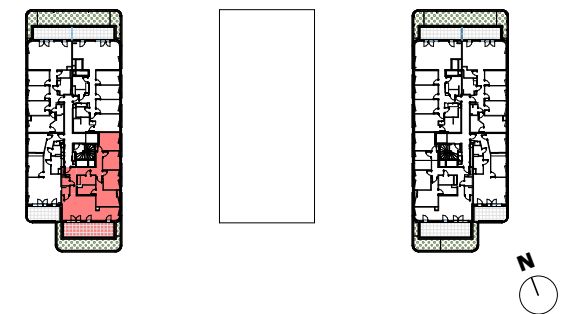




ZAC du Grand Bellevue
Place Mendès France - 44100 NANTES

plan de commercialisation



PLAN APPT - A2-401

niveau : **R+4** type : **T5**

PIECES

entrée	7,9 m ²
séjour/cuisine	33,7 m ²
chambre 01	14,0 m ²
chambre 02	9,4 m ²
chambre 03	9,2 m ²
chambre 04	11,1 m ²
dgt	9,1 m ²
sde	4,8 m ²
sdb	4,1 m ²
wc	1,9 m ²
cellier	1,9 m ²
Total	107,1 m²

ESPACES ANNEXES

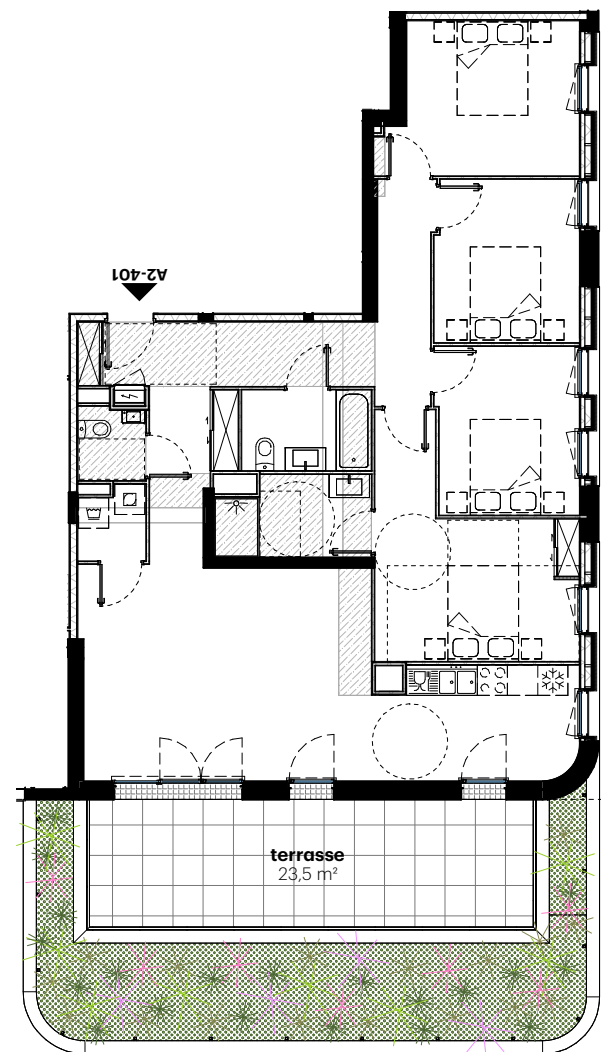
terrasse	23,5 m ²
Total	23,5 m²

nota :

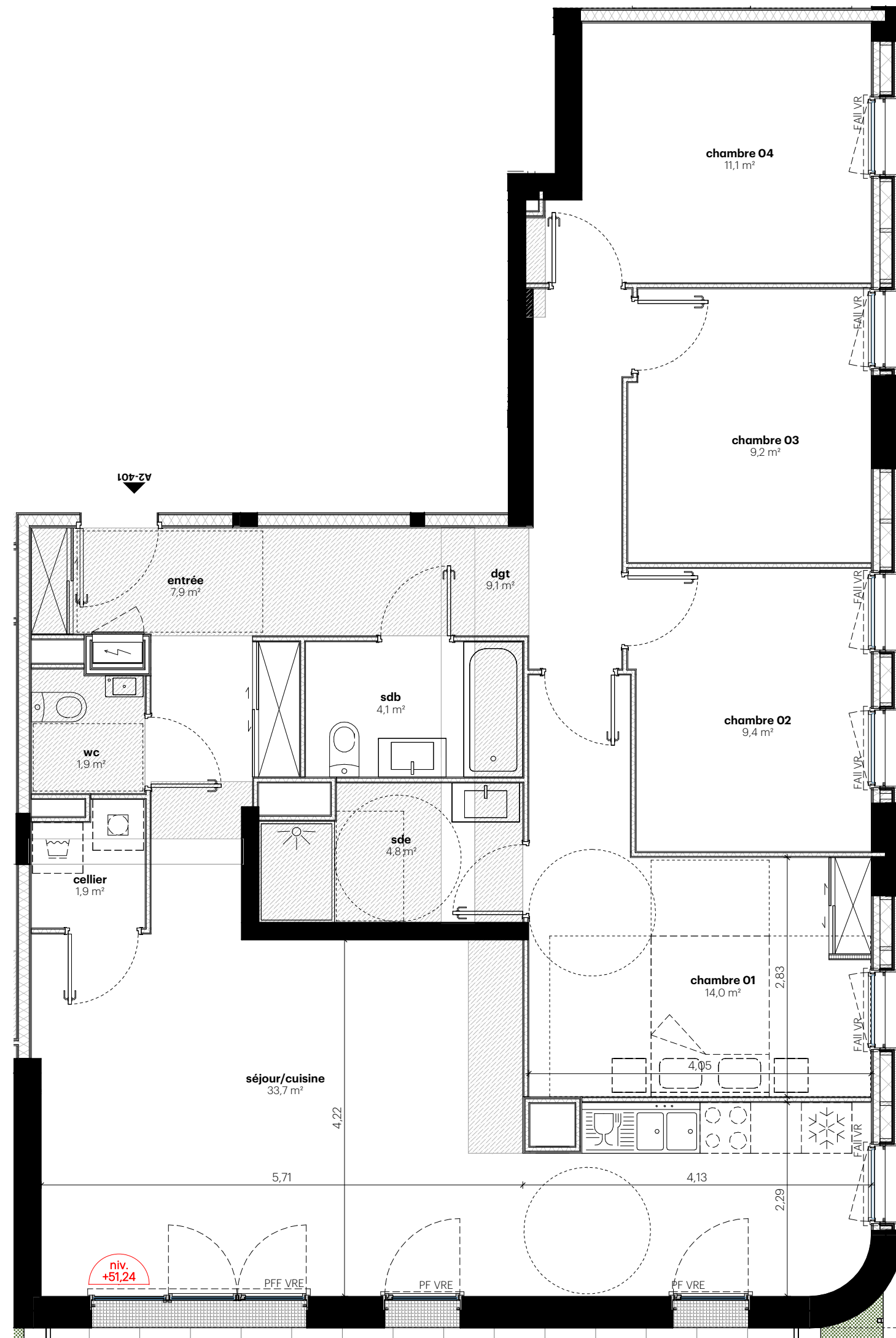
En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les faux-plafonds, soffites, retombées et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. Les accès aux terrasses et prolongements extérieurs peuvent comporter un surbot ou une hauteur de marche à franchir.

échelle (format A3) : 1/55
date du plan : 2023-12-01

urbanmakers



terrasse
23,5 m²



lot-ZV

entrée
7,9 m²

dgt
9,1 m²

sdb
4,1 m²

wc
1,9 m²

sde
4,8 m²

cellier
1,9 m²

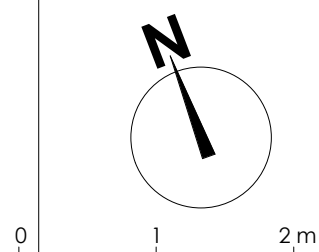
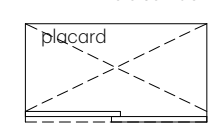
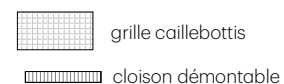
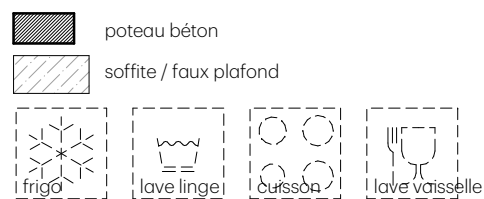
chambre 02
9,4 m²

chambre 01
14,0 m²

séjour/cuisine
33,7 m²

légende :

- All allège
- F fenêtre
- PF porte-fenêtre
- PFF porte fenêtre + fixe
- OB oscillo-battant
- VR volet roulant
- VRE volet roulant électrique



niv.
+51,24

PFF VRE

PF VRE

PF VRE