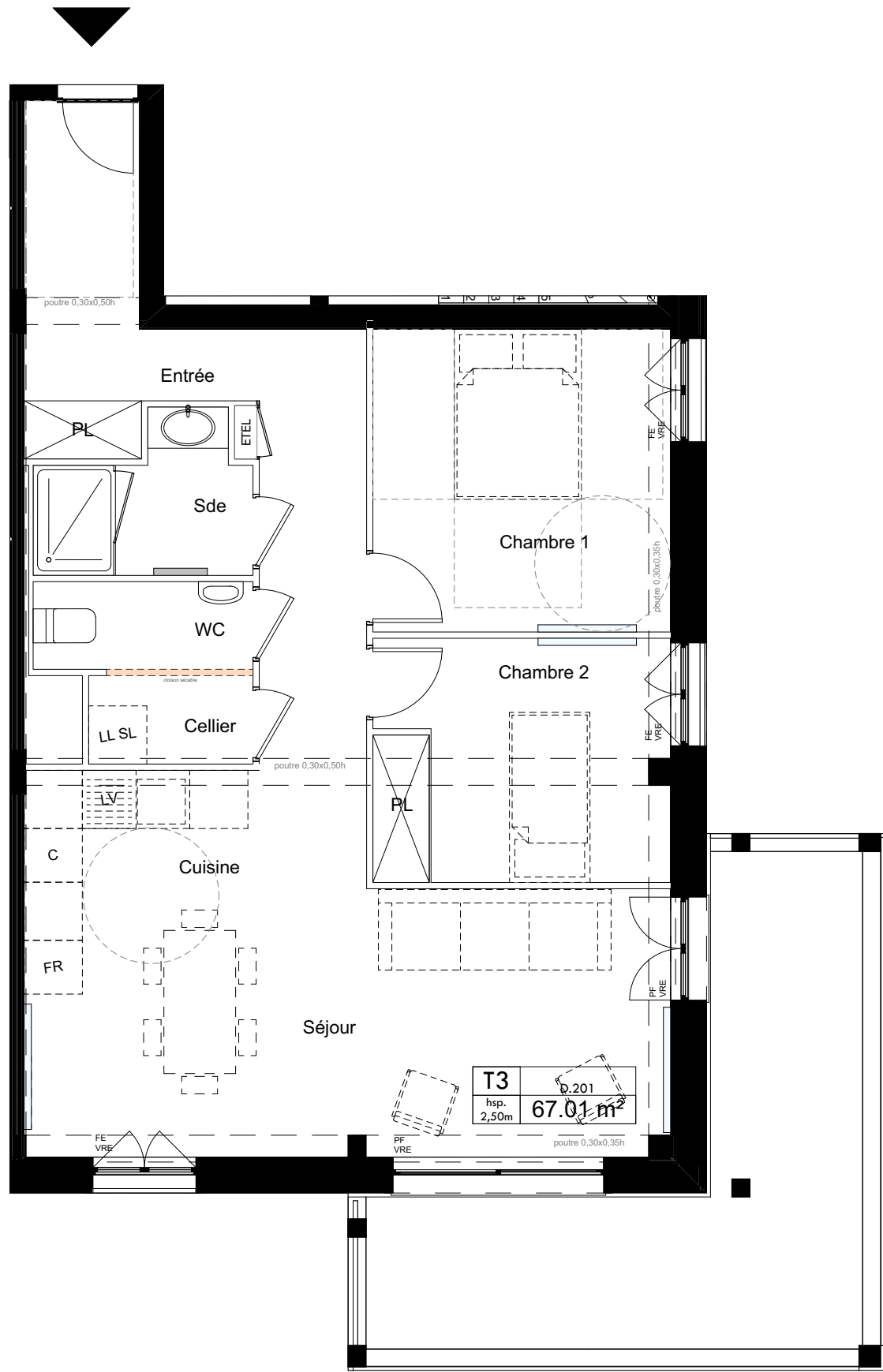




NOTA PMR : Logement réservé – non soumis à l'obligation d'adaptation PMR. Le plan présenté correspond à la configuration personnalisée demandée par l'acquéreur.



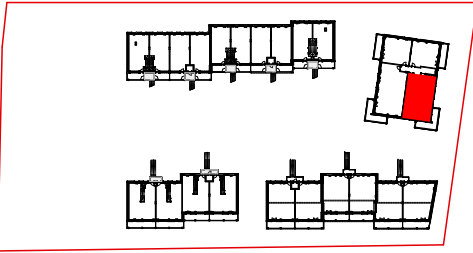
ETEL : Tableau électrique LV : Lave Vaiselle FR : Réfrigérateur : Radiateur : Soffite (Faux Plafond) FE : Fenêtre VR : Volet Roulant
PL : Placard LL : Lave Linge C : Cuisson : Sèche Serviette PF : Porte-Fenêtre VRE : Volet Roulant Électrique

L'AZURÉ - ZAC DE BONGRAINE
17440 Aytré

PLAN DE VENTE



Plan de repérage



Appartement D.201

BATIMENT	NIVEAU	TYPE
D	R+2	T3

TABLEAU DES SURFACES

Séjour	10,15
Cuisine	16,38
Chambre 1	11,25
Chambre 2	9,00
Sdb	5,57
Wc	1,62
Entrée	13,04
	67,01 m²

Balcon privatif	15,99
	15,99 m²

Avertissement : Les cotes et surfaces sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variations dans les tolérances du contrat. Les faux-plafonds, soffites connus sont mentionnés à titre indicatif. Pour des raisons techniques, administratives ou réglementaires, ils sont susceptibles d'être modifiés et /ou créés. La représentation des éléments de cuisine, de salle de bains et de mobilier n'ont qu'une valeur illustrative. Seuls les éléments définis dans la notice descriptive de vente sont contractuels. La représentation graphique des haies et arbres est purement symbolique et n'a pas de caractère contractuel.

	SCCV BONGRAINE 13, Avenue Barbara 44570 Trignac
Architecte :	SA SATIV T 13 Paroisse Dornic-Bidon H 84100 Saint-Maur-de-Fossés

27/05/2026	INDICE : 1
------------	-------------------