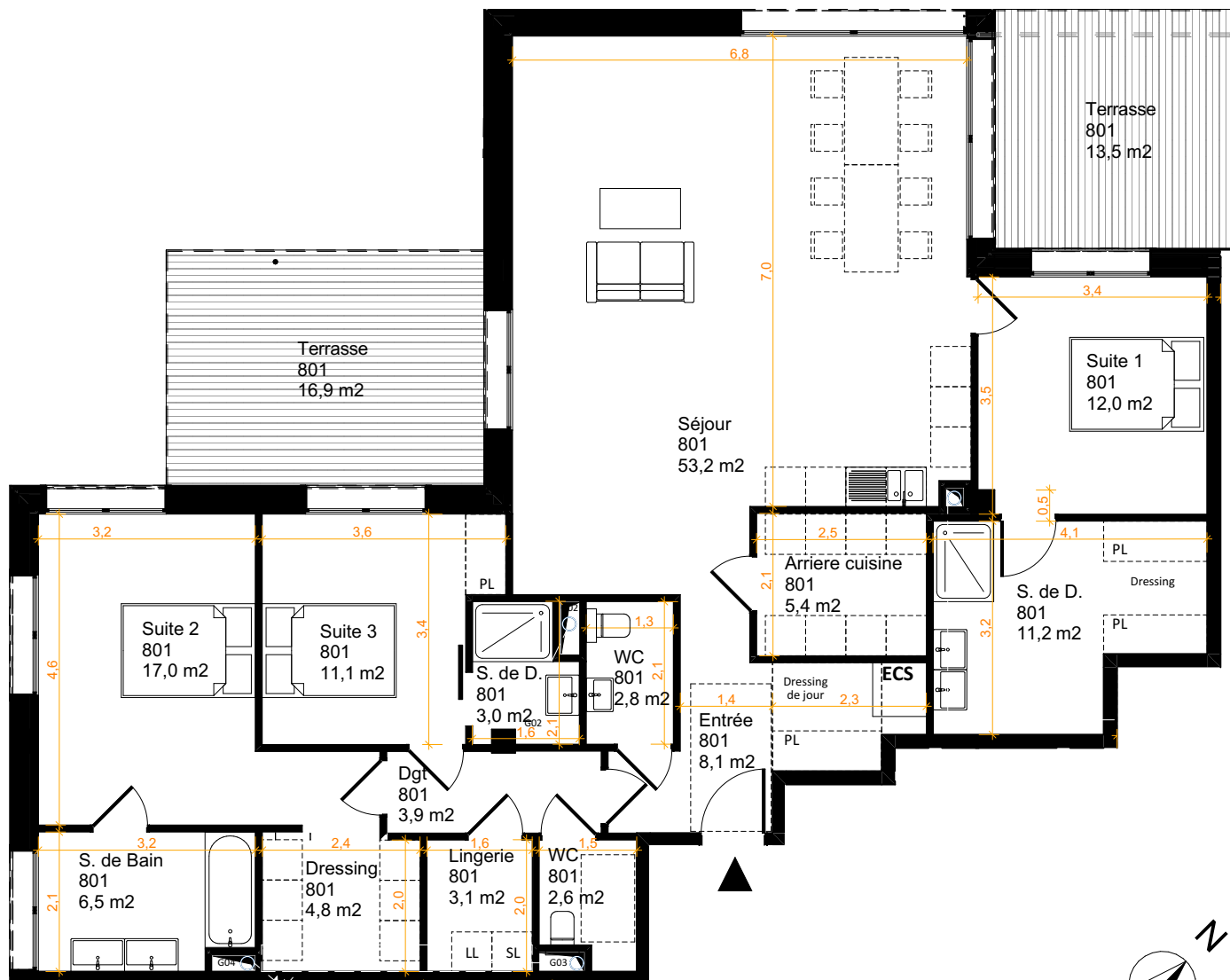
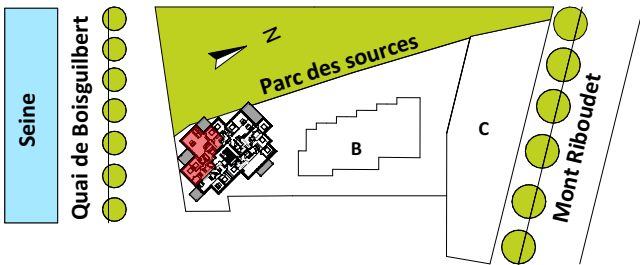




Edition du : 01 07 2026

# Odyssée

IMMOBILIER

22A cours Camille Claudel - 76100 Rouen

Projet : ARTMANIA

Bâtiment A



Quai de Boisguilbert - 76000 Rouen

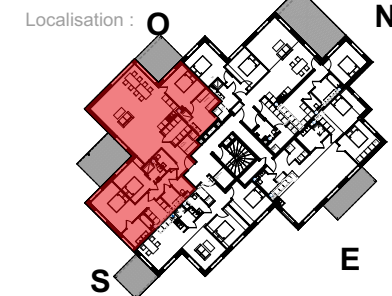


Tableau des surfaces :

| N°  | Espace          | Surface habitable |
|-----|-----------------|-------------------|
| 801 | Arrière cuisine | 5,37              |
| 801 | Dgt             | 3,90              |
| 801 | Dressing        | 4,82              |
| 801 | Entrée          | 8,14              |
| 801 | Lingerie        | 3,10              |
| 801 | S. de Bain      | 6,47              |
| 801 | S. de D.        | 2,96              |
| 801 | S. de D.        | 11,18             |
| 801 | Séjour          | 53,22             |
| 801 | Suite 1         | 11,99             |
| 801 | Suite 2         | 17,05             |
| 801 | Suite 3         | 11,15             |
| 801 | WC              | 2,55              |
| 801 | WC              | 2,76              |
|     |                 | <b>144,66 m²</b>  |

surfaces extérieures :

|     |          |                 |
|-----|----------|-----------------|
| 801 | Terrasse | 13,51           |
| 801 | Terrasse | 16,86           |
|     |          | <b>30,37 m²</b> |

NOTA : la surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes

PLAN DU LOGEMENT

**801**