

Plan masse (éch : 1/200ème)

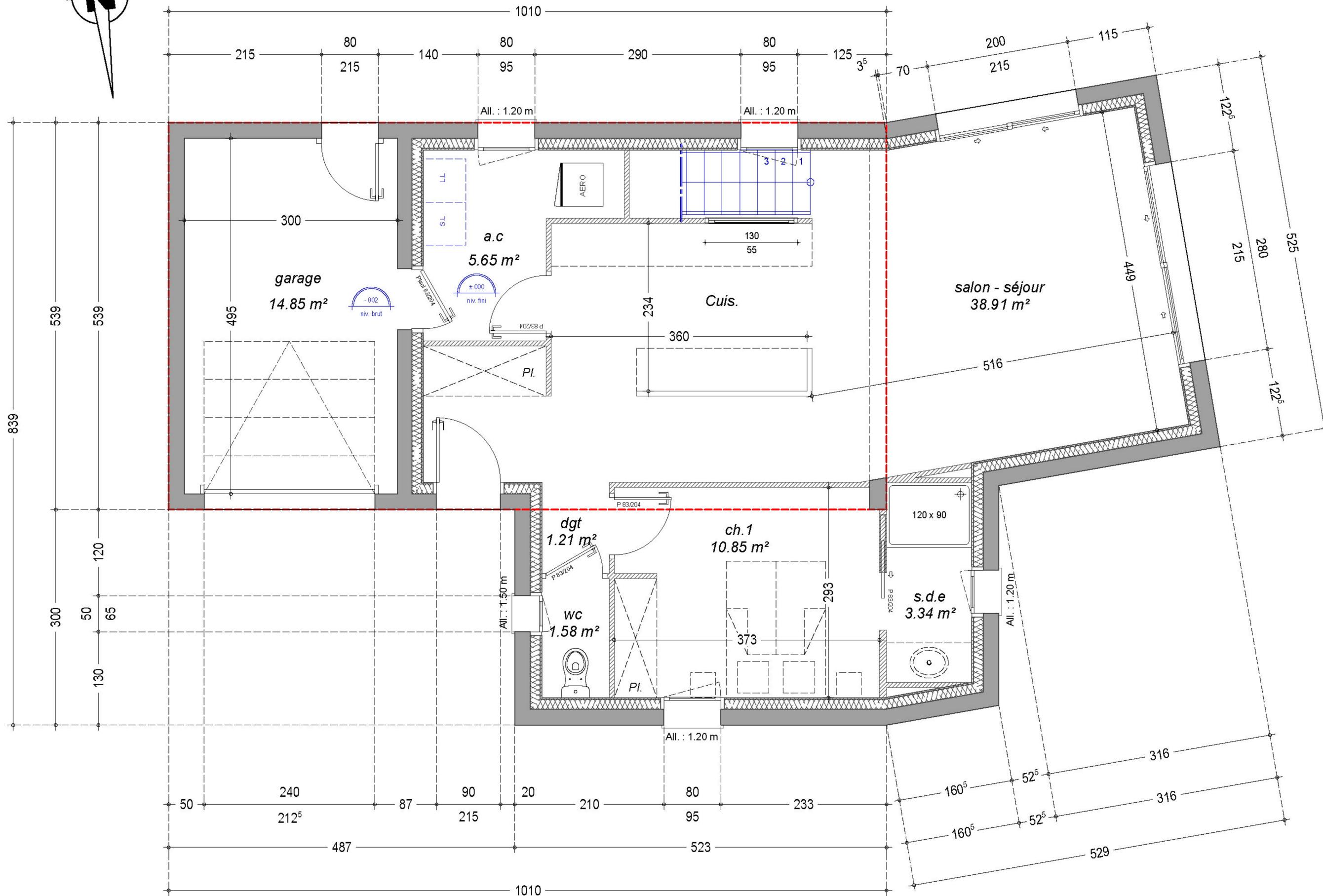
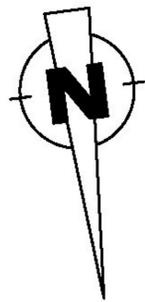
ref : plan de bornage informatique (géomètre)



X	
LOT n°1 - Boulevard du 19 mars 1962 Commune de GUERANDE	
Cadastre : BC n°308	Superficie : 279 m²

Projet de Construction d'une Maison Individuelle
Plans d'avant-projet

Plan N°	Date	Commentaire



Nota : La société se réserve la possibilité d'apporter des modifications liées à des impératifs d'ordre technique ou administratif. Les pointillés d'aménagement ne constituent pas d'éléments prévus dans le cadre de la vente

Propriété des plans : le constructeur conserve en toute hypothèse ses droits et notamment l'entière propriété de ses plans, études, avant-projets avec l'exclusivité des droits de reproduction conformément aux articles L.122-1 et suivants du Code de la propriété intellectuelle. Le maître de l'ouvrage s'interdit d'utiliser à titre personnel ces plans, études et avant-projets ou de les céder à des tiers à titre onéreux ou gratuit pour quelque utilisation que ce soit sans l'accord du constructeur.

Vue en plan RDC

éch : 1/50 ème

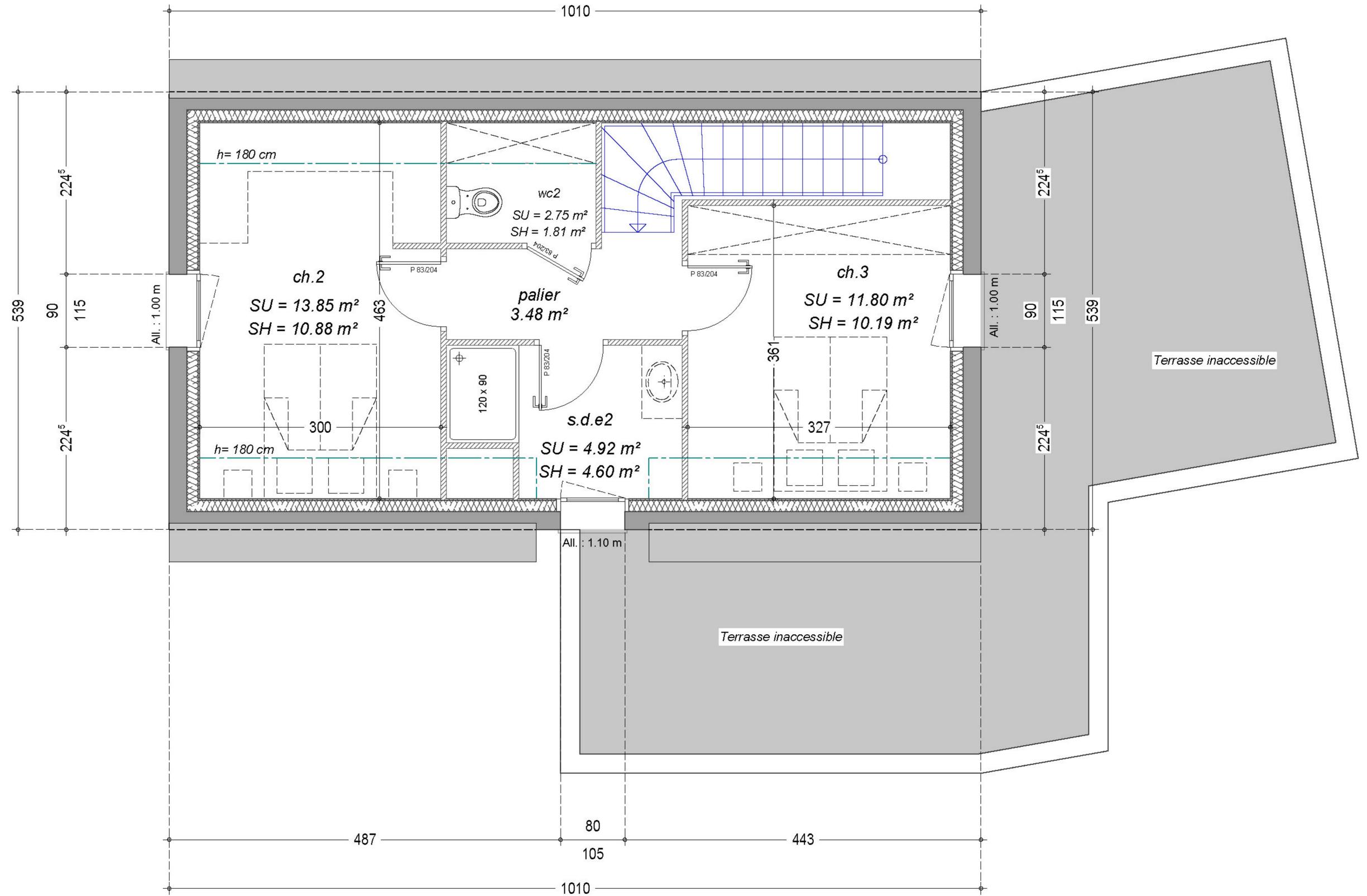


Tableau des superficies		
<i>Pièces</i>	Surfaces Habitables	Surfaces Utiles
R.d.C :		
Salon - séjour-cuis. :	38,91	38,91
Arrière-cuisine :	5,65	5,65
Chambre 1 :	10,85	10,85
S.d'e 1:	3,34	3,34
Dgt :	1,21	1,21
WC :	1,58	1,58
Total R.d.C :	61,54	61,54
Combles		
Chambre 2 :	10,88	13,85
Chambre 3 :	10,19	11,80
Palier :	3,48	3,48
Salle de bain :	4,60	4,92
WC2 :	1,81	2,75
Total Combles :	30,96	36,80
Total Habitation :	92,50 m²	98,34 m²
Annexes :		
Garage :		14,85
Total Annexes :		14,85
Emprise au sol	97,6	
Emprise / sol autorisée	97,7	



